

## صدور مجوز سرمایه گذاری در مناطق بندری

۱- مدت زمان صدور مجوز فعالیت سرمایه گذاری پس از ارائه طرح توجیهی، فنی و اقتصادی چند روز است؟

حداکثر زمان بررسی و صدور مجوز فعالیت سرمایه گذاری ۲۵ روز کاری می باشد.

۲- طرح توجیهی را چگونه تهیه کنیم؟

پس از اعلام موافقت واحد سرمایه گذاری و بازاریابی بندر شرکت نسبت به طرح توجیهی فنی و اقتصادی تهیه شده توسط مشاور ذیصلاح مورد تأیید معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری حسب گروه و رشته را مشتمل بر بررسیهای بازار، مالی، فنی و برنامه زمانبندی اجرای طرح ارائه نماید.

۳- آیا تفاوتی میان سرمایه گذاری خارجی در مناطق آزاد تجاری صنعتی با مناطق ویژه اقتصادی بندری وجود دارد؟

سرمایه گذاری خارجی در مناطق آزاد تابع مقررات خاص سرمایه گذاری در آن مناطق است. اما مناطق ویژه اقتصادی در این خصوص جزئی از سرزمین اصلی محسوب میگردد و مشمول قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی میباشد.

۴- چگونه می توان فرمهای درخواست سرمایه گذاری را تهیه نمود؟

از طریق مراجعه حضوری به واحد سرمایه گذاری و بازاریابی در بنادر

از طریق وب سایت که بصورت فایل word می باشد.

۵- ضوابط واگذاری اراضی چیست؟

پذیرش طرحها و واگذاری اراضی براساس طرحهای جامع و کاربریهای مصوب بندر صورت میگیرد

مستاجر می بایست نقشه های تأسیسات و مستحقات لازم را توسط مهندسین مشاور صلاحیت دار تهیه نماید.

مستاجر می بایست نقشه های تأسیسات و مستحقات لازم را توسط مهندسین مشاور صلاحیت دار تهیه نماید.

ضوابط واگذاری اراضی بندری موضوع پیچیده ای است و کافی است موضوع سرمایه گذاری و ماهیت آن باعث افزایش ترافیک بندری و دریایی سالانه شود به طوریکه اجرای این طرح در بنادر کشور نسبت به شهرکهای صنعتی توجیه منطق از لحاظ افزایش ترافیک دریایی و بندری و همچنین رویکردی داشته باشد که حجم فعالیت بندری را افزایش داده، در زنجیره لجستیک کشور بتواند بعنوان حلقه ای تسهیل و تسریع حمل و نقل را بوجود آورد و در کل باعث چابکی، استواری، رونق زنجیره لجستیک کشور گردد.